

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ

телефон : +359 +05351 / 74 74

факс : +359 +05351 / 74 70

E-mail: obshtina@kaspichan.org



REPUBLIC OF BULGARIA  
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's

Phone: +359+05351 / 74 74

Fax: +359 +05351 / 74 70

E-mail: obshtina@kaspichan.org

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за упражняване на строителен надзор на проект  
по Мярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или  
разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от  
Стратегията за водено от общностите местно развитие на МИГ „Нови  
пазар – Каспичан“

ГРАД КАСПИЧАН, 2018 ГОД.

Община Каспичан възнамерява да кандидатства по процедура за подбор на проекти BG06RDNP001-19.014, Мярка 7.2 "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" към Стратегията за BOMP на СНЦ „МИГ Нови пазар-Каспичан“, финансирана по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони, с проект: „Облагородяване и оформяне на зелената площ по ул. ”Александър Стамболийски” в гр.Каспичан“, който предвижда се да се обнови спортна площадка, като на нея ще се съчетават няколко вида спорт – баскетбол, минифутбол, волейбол, но ще може да се използва и за тенис на корт и бадмингтон. Западно от спортната площадка се предвижда изграждането на комбинирана детска площадка за деца до 12 години. Детската площадка е разработена с тема „Море“. За целта в зоната за игри ще бъдат разположени 6 детски съоръжения и беседка. В източната част на имота се предвижда изграждането на композиция от обли камъни, оформена като герба на Община Каспичан. Размерите на композицията са 4,5/6,5м и за изграждането и ще бъдат използвани бял овален мрамор с фракция 1-2см и натурален черно-бял гранит с фракция 2-5мм.

Дейността „строителен надзор“ включва контрол над строителния процес и изготвяне на необходимата документация – от откриването на строителната площадка до въвеждането на обекта в експлоатация. Квалифицирани специалисти по съответните части стриктно следят за качеството както на използваните материали, така и на самата работа. Те изискват протоколи, гарантиращи безопасността на изпълнените инсталации и съставят необходимите актове в съответствие с действащите нормативи.

Той включва откриване на строителна площадка; заверка на заповедна книга; съставяне на актове по време на строителството (образци 5,6,7 и12); съставяне на акт 14 за изпълнената конструкция (груб строеж); издаване на технически паспорт на обекта, който се представя пред Агенцията по Кадастър и органа, издал разрешението за строеж; изготвяне на констативен акт 15 по чл. 176 от ЗУТ (след завършването на строежа); изготвяне на окончателен доклад (акт 16) до ДНСК (Дирекция за национален строителен контрол), РДНСК (Районна дирекция за национален строителен контрол) или съответната община по чл. 177 ЗУТ; издаване на необходимите становища от общински или държавни органи и институции за въвеждане на обекта в експлоатация – РЗИ (Регионална здравна инспекция), РИОКОЗ, ВиК, електроразпределителните дружества; подготвяне на пълен комплект документация за въвеждане на сградата в експлоатация. Освен това строителният надзор осигурява законосъобразно започване, изпълнение и приключване на строежа; пълно и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството; коректно изпълнение на строежа съобразно одобрения инвестиционен проект и съществуващите изисквания; контрол по спазване на условията за безопасност на труда; качество на влаганите строителни материали и изделия, както и съответствието им с нормите за безопасност; правилно изпълнение на строително – монтажните работи.

Милена Недева - Кмет на община Каспичан

